

平成 26 年 5 月 1 日

入札参加業者募集の公告

法人名 社会福祉法人 寿 光 会
代表者 理事長 板倉 嘉孝

下記の入札に付する事項の公告及び工事名に掲げる工事の入札等については、関係法令及び八尾市老人福祉施設整備手引きに準拠したものである。

1) 入札に付する事項

- ①入札方法 一般競争入札
- ②発注者 社会福祉法人 寿 光 会
- ③公告日 平成 26 年 5 月 1 日
- ④工事名 八尾地域密着型高齢者施設 楽 寿 建設工事
- ⑤工事場所 大阪府八尾市神宮寺 1 丁目 154 番地他
- ⑥完成期限 平成 27 年 2 月 10 日
- ⑦工事概要 構造 鉄筋コンクリート造 3 階建
規模 建築面積 920.10 m² 延床面積 2,392.49 m² (施工床面積)

※面積は建築確認申請にて変更がある場合があります。

2) 入札に参加する業者に必要な資格 (全ての要件を満たしている事)

- ア 地方自治法施行令第 167 条の第 4 第 1 項に定める要件に該当しない者。
- イ 民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)第 21 条第 1 項又は第 2 項の規定による再生
手続開始の申立てをしていない者又は申立てをなされていない者であること。
- ウ 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)第 17 条第 1 項又は第 2 項の規定による更生
手続開始の申立てをしていない者又は更生手続開始の申立てをなされていない者
であること。
- エ 一般競争入札の公告の日までに、建設業法別表第一の上欄に掲げる建設工事の種
類のうち発注工事に対応する業種について、同法第 3 条第 6 項に規定する一般建
設業又は特定建設業の許可を公告の日までに受けた者であること。
- オ 対応業種について、公告に示す審査基準日以降の日を審査基準日とする建設業法
第 27 条の 23 の規定による経営事項審査を受けていること。
- カ 公告の日から開札の日までの期間において、建設業法による営業停止の行政処分
等を受けていない者であること。
- キ 入札を実施する前に、法人等に対して建設工事費を提示し、又は、建設工事費に
ついて交渉を行うなど、正常な一般競争入札の執行を妨げる営業活動等を行うお
それがない者。
- ク 当該法人の理事長又は理事若しくはこれらの者の親族が役員に付している業者な

- ど、当該法人理事長又は理事が特別の利害関係を有する業者でない者。
- ケ 対象工事に係る設計業務等の受注者でなく当該受注者と資本又は人事面において関連がない者。
- コ 入札に参加する業者の資本金が、**5,000万円**以上であること。
- サ 大阪府内に本社または営業所を有する者であること。
- シ 過去10年間に於いて、延床面積**1,000㎡**以上の老人福祉法による社会福祉施設並びに介護保険法による介護老人保健施設の建設工事において、**3件**以上の工事施工実績があること。
- ス 直前の建築一式工事に係る経営事項審査の結果の総合評定値が、**1,000点**以上を有する者。
- セ 事業者(法人)に対し、工事請負契約における収入状況、下請業者の工事実績や請負金額等に関する関係資料の提供に協力を行うことができる者。
- ソ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第2号に掲げる暴力団及びそれらの利益となる活動を行う者並びに同条第6号に掲げる暴力団員が当該団体の役員等をしている者でないこと。

3) 入札参加書類及び申請方法等

- ①入札参加申請書の配布場所 柏原市大字安堂1008 柏原寿光園 (事務所)
電話 072-973-1125
ホームページからもダウンロードできます。
- ②入札参加申請書の提出先 柏原市大字安堂1008 柏原寿光園 (事務所)
電話 072-973-1125
- ※提出先(場所)と入札会場が違いますので、ご注意ください。**
- ③入札参加申請書の受付期間 平成26年5月12日～平成26年5月15日
- ④入札の場所及び日時 入札会場 寿光園(八尾) 会議室
日 時 平成26年 6月11日(水) 午後2時
入札書 (必要により委任状等)
工事費内訳書 (総括表・種目・科目別内訳書)
- ⑤入札時必要書類

- 4) 入札参加資格審査の決定日等 平成26年5月21日
通知書等発送日 平成26年5月21日～平成26年5月22日
※電話・FAX・メール等を利用する場合もあり

5) 契約内容等

- ①契約日時等 福祉医療機構からの借入受理票が届いていることを前提に入札後速やかに行う。
- ②支払条件 着工時 工事請負金額の概ね10%
福祉医療機構借入金受領後即 工事請負金額の概ね60%
補助金受領後即(竣工後) 工事請負金額残金の全額
※諸般の事情により、支払時期及び支払按分が変わることがある。
- ③履行保証保険等 工事請負契約の締結に当たっては、契約の内容に適合した履行を確保するため、工事請負業者は履行保証保険契約を締結すること。
- ④一括下請負(丸投げ)は禁止する。
- ⑤前述の入札参加に必要な資格 **ア～ス**について、証明できる書類を**各3部**申請書提出時に提出すること。

6) 工事概要の説明日時等

説明期間 平成 26 年 5 月 23 日～平成 26 年 5 月 23 日
場所 寿光園 (八尾市楽音寺) 時間 10 時～12 時

7) 入札の無効に関する事項

- ①入札参加業者が3社以上集まらない時は、入札を中止し、公告からやり直す。
- ②談合の疑いがあった場合は、入札を中止し、公告からやり直す。
- ③入札参加資格のないものが入札したものは、無効とする。
- ④その他不正な行為を行った入札は、無効とする。

8) 予定価格の公表等

- ① 予定価格の公表日時 平成 26 年 6 月 11 日 (木) 午後 3 時頃
- ② 公表方法・場所 寿光園・柏原寿光園玄関扉に掲示
各施設HP

9) 公告の方法・場所

寿光園・柏原寿光園玄関扉に掲示

10) その他の事項

- ① 工事予定価格は事後公表 (入札後) する。
- ② 最低制限価格は、設定しない。
- ③ 1 回目の入札で決まらない場合は、再入札を行う。再入札回数は 2 回までとする。それでも決まらない場合は、最低価格提示業者と協議する。
- ④ 入札時は、混雑が予想されますので、1 社当り最大 2 名までの入室とさせていただきます。

以上